

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
 Stand: 01.02.2023



Duisburg

76 Wohnungen - Kranichstraße 3-5

Wohnung	Etage 1	Etage 2	Etage 3	Staffel- geschoss	Größe in qm	Preis / qm	Nettomiete	Neben- kosten*	Hausnotruf**	Bruttomiete
A	1.01	2.01	3.01	-	43,8	12,35 €	540,93 €	3,70 €	49,14 €	752,13 €
	1.02	2.02	3.02	-						
	1.03	2.03	3.03	-						
	1.04	2.04	3.04	-						
	1.05	2.05	3.05	-						
B	1.06	2.06	3.06	-	44,2	12,35 €	545,87 €	3,70 €	49,14 €	758,55 €
	1.07	2.07	3.07	-						
	1.08	2.08	3.08	-						
	1.09	2.09	3.09	-						
	1.10	2.10	3.10	-						
	1.11	2.11	3.11	-						
C-1	1.12	-	-	-	76,2	12,35 €	941,07 €	3,70 €	49,14 €	1.272,15 €
C-2	-	2.12	3.12	-	74,1	12,35 €	915,14 €	3,70 €	49,14 €	1.238,45 €
D-1	1.13	-	-	-	59,4	12,35 €	733,59 €	3,70 €	49,14 €	1.002,51 €
D-2	-	2.13	3.13	-	59,1	12,35 €	729,89 €	3,70 €	49,14 €	997,70 €
	-	-	-	-						
E-1	1.14	-	-	-	51,2	12,35 €	632,32 €	3,70 €	49,14 €	870,90 €
	1.15	-	-	-						
E-2	-	2.14	3.14	-	50,9	12,35 €	628,62 €	3,70 €	49,14 €	866,09 €
	-	2.15	3.15	-						

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
Stand: 01.02.2023



Duisburg

76 Wohnungen - Kranichstraße 3-5

Wohnung	Etage 1	Etage 2	Etage 3	Staffel- geschoss	Größe in qm	Preis / qm	Nettomiete	Neben- kosten*	Hausnotruf**	Bruttomiete
F-1	1.16	-	-	-	51,5	12,35 €	636,03 €	3,70 €	49,14 €	875,72 €
F-2	-	2.16	3.16	-	51,2	12,35 €	632,32 €	3,70 €	49,14 €	870,90 €
G	1.17	2.17	3.17	-	54,2	12,35 €	669,37 €	3,70 €	49,14 €	919,05 €
	1.18	2.18	3.18	-						
	1.20	2.20	3.21	-						
	1.21	2.21	3.22	-						
	1.22	2.22	3.23	-						
H	1.19	2.19	-	-	60,5	12,35 €	747,18 €	3,70 €	49,14 €	1.020,17 €
K	-	-	-	4.01	71,2	12,35 €	879,32 €	3,70 €	49,14 €	1.191,90 €
	-	-	-	4.02						
	-	-	-	4.03						
	-	-	-	4.04						
L 1				4.05a	48,2	12,35 €	595,27 €	3,70 €	49,14 €	822,75 €
L 2	-	-	-	4.05b	63,2	12,35 €	780,52 €	3,70 €	49,14 €	1.063,50 €
M	-	-	-	4.06	64,8	12,35 €	800,28 €	3,70 €	49,14 €	1.089,18 €
N	-	-	-	4.07	60,1	12,35 €	742,24 €	3,70 €	49,14 €	1.013,75 €
O	-	-	-	4.08	70,8	12,35 €	874,38 €	3,70 €	49,14 €	1.185,48 €
P	-	-	-	4.09	73,3	12,35 €	905,26 €	3,70 €	49,14 €	1.225,61 €
	-	-	-	4.10						

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
 Stand: 01.02.2023



Duisburg

16 Wohnungen - Im Schlenk 1-3 (siehe Vermietungsplan auf der Rückseite)

Wohnungs-Nr.	Lage	Größe in qm	Preis / qm	Nettomiete	Nebenkosten*	Hausnotruf**	Bruttomiete
1	Staffelgeschoss Seniorenzentrum Im Schlenk	54,90	12,35 €	678,02 €	2,90 €	49,14 €	886,37 €
2, 4,15		38,16	12,35 €	471,28 €	2,90 €	49,14 €	631,08 €
3, 14		39,21	12,35 €	484,24 €	2,90 €	49,14 €	647,09 €
5		51,58	12,35 €	637,01 €	2,90 €	49,14 €	835,74 €
6		65,01	12,35 €	802,87 €	2,90 €	49,14 €	1.040,54 €
7		51,74	12,35 €	638,99 €	2,90 €	49,14 €	838,18 €
8		38,76	12,35 €	478,69 €	2,90 €	49,14 €	640,23 €
9		37,65	12,35 €	464,98 €	2,90 €	49,14 €	623,30 €
10		47,51	12,35 €	586,75 €	2,90 €	49,14 €	773,67 €
11		39,81	12,35 €	491,65 €	2,90 €	49,14 €	656,24 €
12		37,63	12,35 €	464,73 €	2,90 €	49,14 €	623,00 €
13		49,48	12,35 €	611,08 €	2,90 €	49,14 €	803,71 €
16		55,15	12,35 €	681,10 €	2,90 €	49,14 €	890,18 €

*Die Nebenkosten können nach oben oder unten abweichen

**Bei Vorliegen eines Pflegegrades erhalten Sie einen Zuschuss der Pflegekasse zu Ihrem Hausnotrufanschluss in Höhe von 25,50 €.

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
Stand: 01.02.2023



Duisburg

